

# 新築工事の工程

※工程は天候・工法・現場の状況で多少前後します

新築工事の工程をご案内いたします。  
引越し時期などをご検討ください。

全工事期間はおよそ  
2カ月 ~ 2カ月半です

## 1. 地鎮祭

工事の安全、建物の繁栄を祈願してお祓いをします (所要1~2時間)

## 2. 地盤調査

調査後地盤が弱い場合は地盤の補強工事を行います (1日間)

## 3. 基礎工事

建物の土台を鉄筋、コンクリートで頑丈に作ります (10日~2週間)

## 4. 上棟

クレーンを使って建物の構造材を6~7人の職人さんで組み立てます (1日間)

### 内部工事

•大工工事開始 (1カ月間)

### 上棟から1週間後~

- 構造・金物・防水検査  
建物が基準に適合しているか検査を行います
- 電気・水道工事 (1~2日間)  
内部の配線・配管工事をします

### 2週間後~

- ユニットバス組立 (1日間)  
お風呂を設置します

### 3週間後~

- 大工内装下地

### 1カ月後~

- 大工工事完了
- クロス工事 (3~4日間)  
内部の壁紙を貼って仕上げます
- システムキッチン組立 (1日間)
- 電気・水道工事仕上げ (2~3日間)  
照明・蛇口などを取り付けます
- 建物のクリーニング (2~3日間)

•完了検査

建物が基準通りに仕上がっているか検査をします

### 外部工事

- 屋根工事 (3~4日間)  
建物が雨に濡れないように1番最初に行います

### 1週間後~

- 外装工事 (8~10日間)  
外壁材を取り付けます

### 2週間後~

- シーリング工事 (3~4日間)  
外壁材の防水工事を行います

### 3週間後~

- 雨どい工事 (1日間)

- 足場の解体 (1日間)

外部の工事が終わったら足場を撤去します

### 1カ月後~

- 水道外部配管工事 (2~3日間)  
建物周りの配管を仕上げます
- 左官工事 (4日間)  
玄関タイルなどの左官工事を行います

## 5. 外溝工事

玄関のアプローチ・駐車場を作ります (2週間~3週間)

## 6. 工事完了

建物が出来次第、登記を済ませて銀行にて決済をします

本体工事

およそ

1カ月半~2カ月